



## **ATA N.º 03/2026**

### **Reunião ordinária da Junta de Freguesia de Riachos celebrada em nove de fevereiro de dois mil e vinte e seis**

No dia nove de fevereiro de dois mil e vinte e seis, na sede da Junta de Freguesia, sito na Rua José Castelo Lopes, n.º 1 em Riachos, pelas quinze horas, reuniu em sessão ordinária, a Junta de Freguesia estando presentes o Sr. Presidente António Júlio Pereira Jorge, a Sra. Secretária Sara Raquel da Silva Sá, e o Sr. Tesoureiro José Júlio dos Santos Ferreira. O Sr. Presidente declarou aberta a reunião, para a qual foi estabelecida a seguinte ordem de trabalhos:

#### **Assuntos constantes da Ordem do Dia:**

- 1) Período antes da ordem do dia;
- 2) Leitura e aprovação da ata n.º 1 da reunião de 08 de janeiro e da ata n.º 2 da reunião extraordinária de 28 de janeiro de 2026;
- 3) Procedimento por consulta prévia para empreitada-requalificação do Parque 25 de Abril, em Riachos-Fase I-Envolvente ao Parque Infantil e Parque de Estacionamento;
- 4) Informações.

#### **Ponto 1. Período antes da ordem do dia;**

Não houve intervenções do público.

#### **Ponto 2. Leitura e aprovação da ata n.º 1 da reunião de 08 de janeiro e da ata n.º 2 da reunião extraordinária de 28 de janeiro de 2026;**

Aprovadas por unanimidade.

#### **Ponto 3. Procedimento por consulta prévia para empreitada-requalificação do Parque 25 de Abril, em Riachos-Fase I-Envolvente ao Parque Infantil e Parque de Estacionamento;**

Face à necessidade de reorganização do Parque 25 de Abril, localizado na Rua da Filarmónica, de modo a contemplar um Parque Infantil, zonas de estadia e um Parque de Estacionamento, a Junta de Freguesia deliberou, ao abrigo da alínea c) do art.º 20 do Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 111-B/2017, de 31 de agosto (retificado pelas declarações de retificação n.º 36-A/2017, de 30 de outubro e n.º 42/2017, de 30 de novembro), pelo Decreto-Lei n.º 33/2018, de 15 de maio, pelo Decreto-Lei



n.º 170/2019, de 4 de dezembro, pela Resolução da Assembleia da República n.º 16/2020, de 19 de março, pela Lei n.º 30/2021 de 21 de maio pela Declaração de Retificação n.º 25/2021, de 21 de julho, abrir um procedimento por consulta prévia para empreitada - Requalificação do Parque 25 de Abril, Fase I – Envolvente ao Parque Infantil e Parque de Estacionamento.

Para isso, deliberou que o júri do mesmo fosse composto pelos seguintes elementos: Presidente, Arq.<sup>a</sup> Susana Rosa, 1º vogal Eng.º Sérgio Costa e 2º vogal Dr.<sup>a</sup> Sara Costa, Suplentes, Ass. Téc. Manuel Lopes e Ass. Téc. Patrícia Antunes.

A Junta de Freguesia deliberou igualmente aprovar as peças do procedimento, a saber: Caderno de Encargos e Ofício convite, ao qual se irá anexar as minutas das alíneas a), dos números 1 dos artigos 57º e 81º, os quais ficam anexos à presente ata.

O processo irá ter o seu início com o convite e respetivas peças do procedimento a ser dirigido às seguintes empresas: Breve Circuito, IBF Construções, Lda., CRUP, Construção Reabilitação Urbana Paisagem, Lda.

#### **Ponto 4. Informações;**

Presidente transmitiu algumas informações ao Executivo.

O Sr. Presidente declarou encerrada a reunião pelas dezasseis horas e trinta minutos da qual para constar se lavrou a presente ata que, depois de lida e aprovada, será assinada pelos membros da Junta.

O Presidente António Filipe Pereira Jorge

A Secretária Yolanda Manuel Gonçalves

O Tesoureiro João Filipe do Santos Fernandes